

● 客變 預售屋客戶變更設計

● 驗屋 房屋點交驗收服務

● 設計 建築物室內設計

● 裝修 建築物室內裝修工程



預售屋客變服務 | 新成屋驗屋服務 | 室內空間設計服務 | 室內空間裝修服務

電話:04 23338 6589 | 地址:台中市西屯區市政北七路186號23樓E戶

客變費用

兩房 \$20,000元

三房 \$23,000元

四房 \$26,000元

透天 \$32,000元

1.提供圖面 (相關平面配置圖)



2.溝通諮詢 (提前3天預約)



3.收取訂金 (費用\$10000)



4.規劃圖面 (修改電子檔)



5.交付圖說 (給業主及建商)



6.客變完成 (與建商溝通完成客變)
交付尾款



驗屋費用

兩房 \$12,000元

三房 \$14,000元

四房 \$16,000元

透天 \$22,000元

1. 驗屋時間 (提前10天內預約)



2. 收取訂金 (費用\$2000)



3. 提供圖面 (室內平面圖)



4. 現地驗屋 (與建商協調缺失)



5. 驗屋完成
交付尾款 (現金或匯款)



6. 驗屋報告 (7日內提供電子檔)



設計費用

兩房 \$40,000元

三房 \$45,000元

四房 \$50,000元

透天 \$60,000元

1.提供圖面 (相關平面配置圖)



2.初步諮詢 (提前3天預約)



3.平面提案 (提供初步估算)



4.簽訂合約 (訂金設計費50%)



5.細部討論 (圖面，價格調整)



6.工程報價
交付尾款

注意事項

- 1.簽訂設計合約前如想修改設計內容需收取討論費用\$6000或簽訂設計合約，簽訂設計合約後討論費用可全數折抵。
- 2.所有設計規劃解說及修改均在本公司進行，未簽約前不提供買方任何圖說。
- 3.不提供線上估價服務，詳細細節到公司討論。



客變+驗屋 設計+裝修

客變費用免費

一條龍服務優惠規則

1.客變 驗屋 設計 裝修皆
委託我方公司服務

2.簽訂工程合約後，客變費用
全數折抵，不可要求退還

3.此優惠每月限10組

4.本優惠方案不得與其他優惠
並用

注意事項

- 1.平日時段免諮詢費(10:00~18:00) ，需**提前3天預約**。
- 2.**假日時段需收取諮詢費\$1000元**，且**提前7天預約**。
- 3.諮詢時間約一小時。
4. 諮詢預約管道: LINE: @house9

